Rua Marcílio Dias, 1101 - Bairro Centro
Bagé - RS - CEP 96400-020
Fones: **(53) 33121-003** | **(53) 99968-0032**
https://www.michellileiloes.com.br
contato@michellileiloes.com.br

IMÓVEL RUA TORQUATO SEVERO, 571 - DOM PEDRITO

1º Leilão: 24/11/2026 - 10:00
2º Leilão: 01/12/2026 - 10:00
Local: Rua Marcílio Dias, 1101 - Bairro Centro - Bagé/RS
Leiloeiro: Michelli Felini Gal Lopes

LOTE: 001 **Processo: 5002611-03.2024.8.21.0012**

imóvel em Dom Pedrito - Rua Torquato Severo, 571
IMÓVEL: Uma propriedade urbana sita nesta cidade, no quarteirão número 34, formado pelas ruas Torquato Severo, Sete de Setembro, Rui Barbosa e Osvaldo Aranha, composta de casa de material, sob número 571, com duas janelas de frente e uma porta e o respectivo terreno que mede onze metros e quarenta centímetros (11,40m) nas faces sul – norte e treze metros e vinte centímetros (13,20m) nas faces leste – oeste, confrontando ao Norte – com imóvel de Airton Garcez Garcia; ao Leste – com propriedade de Airton Garcez Garcia e esposa; ao Oeste – com terrenos da municipalidade; e ao Sul – com a rua Torquato Severo, onde faz frente, distante 41,40 metros da esquina formada por essa rua e a Sete de Setembro. Conforme registro em matrícula nº 1.021 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Dom Pedrito/RS.

AVALIAÇÃO: R$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 175.000,00

Observações: *Lances à vista prevalecem sobre os parcelados. Em primeiro leilão, lances parcelados somente à partir do valor da avaliação.*