Rua Marcílio Dias, 1101 - Bairro Centro
Bagé - RS - CEP 96400-020
Fones: **(53) 33121-003** | **(53) 99968-0032**
https://www.michellileiloes.com.br
contato@michellileiloes.com.br

IMÓVEL RUA GENERAL NETO, 180 - DOM PEDRITO

1º Leilão: 03/11/2025 - 10:00
2º Leilão: 10/11/2025 - 10:00
Local: Rua Marcílio Dias, 1101 - Bairro Centro - Bagé/RS
Leiloeiro: Michelli Felini Gal Lopes

~~**LOTE: 000**~~ ~~**Processo: 500027-46.2013.8.21.0012**~~

~~**Imóvel Rua General Neto, nº 180 - Dom Pedrito/RS**~~
~~IMÓVEL: Um terreno urbano, situado nesta cidade, no quarteirão nº 373, formado pelas rua General Netto, uma rua sem denominação oficial e terras de terceiros, o qual tem as seguintes dimensões e confrontações: ao Sul, por onde mede trinta e um metros e noventa centímetros (31,90m), com terreno de Yacoub Hassan Mohameds Shiadeh; ao Norte, por onde mede vinte e sete metros e quarenta centímetros (27,40m), com a rua General Neto, onde faz frente, lado par do logradouro; ao Leste, por onde mede vinte e três metros e cinquenta centímetros (23,50m), com terreno de Sabino Prates, e ao Oeste, por onde mede vinte e três metros (23,00m), com a rua sem denominação, onde forma esquina, lado par do logradouro. Há construção sobre o terreno de um prédio de alvenaria, residencial, composto de hall, sala, dormitório, depósito, área coberta, banheiro, circulação e garagem, com área de 277,02m² sito a Rua General Neto sob nº 180. Conforme matrícula nº 3.559 do Registro de Imóveis da Comarca de Dom Pedrito/RS.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R$ 450.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 225.000,00

Observações: *Lances parcelados em primeiro leilão, devem iniciar pelo valor da avaliação.*