



MICHELLI LOPES

LEILÕES

Rua Marcílio Dias, 1101 - Bairro Centro

Bagé - RS - CEP 96400-020

Fones: (53) 33121-003 | (53) 99968-0032

<https://www.michellileiloes.com.br>

contato@michellileiloes.com.br

IMÓVEL RESIDENCIAL RUA JOÃO DA SILVA TAVARES

1º Leilão: 08/07/2025 - 10:00

2º Leilão: 15/07/2025 - 10:00

Local: Rua Marcílio Dias, 1101 - Bairro Centro - Bagé/RS

Leiloeiro: Michelli Felini Gal Lopes

LOTE: 001

Processo: 5007919-49.2021.8.21.0004

Imóvel Residencial Rua João da Silva Tavares

Imóvel na Rua João da Silva Tavares, nº 500, prédio de alvenaria com área de 42,30m², constituído de um hall, uma sala, dois dormitórios, um banheiro, um corredor de circulação interna e uma cozinha, todas as peças com piso e forro, cobertura de telha tipo brasilit. Assentado sob um terreno, situado nesta cidade, no lugar denominado "Bairro Narciso Suñe", constituído pelo lote de número 09, da quadra letra "B", medindo 15,00m pelas faces nordeste e sudeste, e 20,00m pelas noroeste e sudeste; confrontando-se ao nordeste, com a rua 269; ao noroeste, com a rua 267; ao sudeste, com o lote de número 10; e, ao sudoeste, com o de número 8; estando localizado no quarteirão que se completa com as ruas 266 e 270. Conforme registro no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Bagé/RS sob matrícula de nº 33.724.

AValiação: R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00