



MICHELLI LOPES

LEILÕES

Rua Marcílio Dias, 1101 - Bairro Centro

Bagé - RS - CEP 96400-020

Fones: (53) 33121-003 | (53) 99968-0032

<https://www.michellileiloes.com.br>

contato@michellileiloes.com.br

FRAÇÃO DE TERRAS EM HULHA NEGRA/RS

1º Leilão: 22/04/2025 - 10:00

2º Leilão: 29/04/2025 - 10:00

Local: Rua Marcílio Dias, 1101 - Bairro Centro - Bagé/RS

Leiloeiro: Michelli Felini Gal Lopes

LOTE: 001

Processo: 0020081-23.2023.5.04.0811

FRAÇÃO DE TERRA EM HULHA NEGRA/RS

UMA FRAÇÃO DE TERRAS, situada na zona suburbana de Hulha Negra, com área de 31.870,00m² (trinta e um mil e oitocentos e setenta metros quadrados), sem benfeitorias, com todas as suas servidões ativas, sem exclusão alguma, dentro dos limites seguintes: ao norte com a estrada Hulha Negra - Seival; ao sul e leste, com Justino Madeira; e, ao oeste, com Jorge Farah. Imóvel sob matrícula nº 53.541 do Registro de Imóveis da Comarca de Bagé/RS.

AVALIAÇÃO: R\$ 190.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 95.000,00