Rua Marcílio Dias, 1101 - Bairro Centro
Bagé - RS - CEP 96400-020
Fones: **(53) 33121-003** | **(53) 99968-0032**
https://www.michellileiloes.com.br
contato@michellileiloes.com.br

3HA 1.164,25M² EM DOM PEDRITO/RS

1º Leilão: 07/01/2027 - 10:30
2º Leilão: 14/01/2027 - 10:30
Local: Rua Marcílio Dias, 1101 - Bairro Centro - Bagé/RS
Leiloeiro: Michelli Felini Gal Lopes

LOTE: 002 **Processo: 5016267-17.2025.8.21.0004**

3ha1.164,25m² em Dom Pedrito/RS
DOZE E MEIO POR CENTO (12,50%) da fração de campo objeto da matrícula nº 6.376, registrada sob R.8, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Dom Pedrito/RS, correspondente a uma participação ideal no imóvel rural com área total de 24ha9.314,00m² (vinte e quatro hectares, nove mil, trezentos e quatorze metros quadrados), situado no 3º Subdistrito de Dom Pedrito/RS, com todas as suas servidões ativas, matos, aguadas e aramados correspondentes, dentro das seguintes confrontações gerais: ao Norte, com Trajano Moreira Fagundes; ao Sul, com o Rio Santa Maria; a Leste, com Severo Lacerda de Leon; e a Oeste, com Angelo Lacerda de Leon.

AVALIAÇÃO: R$ 93.492,75 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 46.746,38