

EDITAL DE LEILÃO

INTIMAÇÃO DE M. O. C.

DATAS: 25/06/2019

HORA: 14:00 horas

LOCAL: Átrio do Fórum - Rua Bento Gonçalves, 499 - D, Bagé/ RS.

Online: www.michellileiloes.com.br

PERÍODO: Os lances podem ser dados a partir da publicação do edital no site.

MICHELLI FELINI GAL LOPES, Leiloeira Oficial, matrícula Jucergs nº 270/2011, devidamente autorizada pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito Ricardo Pereira de Pereira da Vara de Família e Sucessões da Comarca de Bagé - RS nos autos do Processo de Divórcio Litigioso - Fase de Cumprimento de Sentença nº. **004/1.15.0002788-0**, que **R. S. P.** move contra **M. O. C.**, venderá em leilão público, na forma da lei, na modalidade presencial e ou pela internet na data, horário e local supra o seguinte bem:

UM PRÉDIO, construído de alvenaria, situado nesta cidade, no alinhamento da rua Dr. Antenor Gonçalves Pereira nº 256, com todas benfeitorias, construções, dependências, instalações e servidões ativas em geral, sem qualquer exclusão, e seu respectivo terreno, constituído de parte do lote 17 (dezessete) da quadra "G", do lugar denominado Vila São José, medindo 10,50 metros pelas faces leste e oeste e 20,00 metros pelos lados norte e sul; confrontando-se ao norte, com o lote 09; ao sul, com a parte restante do lote 17, de propriedade de Nestor Gonçalves Morales; ao leste, com a citada rua; e, ao oeste, com o lote 16; no quarteirão que se completa com as ruas Maurity, 18 de Maio e General João Manoel. Conforme matrícula nº 23.398 do Registro de Imóveis de Bagé/RS.

Avaliação do bem: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

INTIMAÇÃO: Pelo presente edital, ficam, desde já, intimadas as partes, os coproprietários, os interessados e, principalmente, os executados, credores hipotecários ou credores fiduciários, bem como os respectivos cônjuges, se casados forem, **M. O. C.; R. S. P. e MÁRCIA MARIA DE OLIVEIRA CESPEDES. O bem não poderá ser vendido por valor inferior ao da avaliação.** Os interessados em participar do leilão poderão dar lances, presencialmente, no dia e hora marcados para realização do leilão, ou pela *internet*, por intermédio do site www.michellileiloes.com.br, para tanto deverão ser observadas e cumpridas às regras indicadas no referido *site*, não podendo, posteriormente, sob qualquer hipótese, alegar desconhecimento. O arrematante pagará, ao leiloeiro, comissão de 6% (*seis por cento*) sobre o valor da arrematação. Em caso de suspensão da hasta por acordo entre as partes, pagamento ou parcelamento da dívida, os honorários do leiloeiro correrão por conta do executado. Maiores informações e vistorias dos bens com a leiloeira, fone (53) 3312-1003 e (53) 99972-2450 - 27.05.2019. Este edital encontra-se no site: www.michellileiloes.com.br