

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO

INTIMAÇÃO DE JOSÉ ARANI MACHADO PERAÇA

DATAS: 22/03/2016 E 06/04/2016

HORA: 14:00 horas

LOCAL: Átrio do Fórum - Rua Bernardino Luís Dutra, 384, Pinheiro Machado - RS

MICHELLI FELINI GAL LOPES, Leiloeira Oficial, matrícula Jucergs nº 270/2011, devidamente autorizada pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito Fernando Carneiro da Rosa Aranalde da Vara da Comarca de Pinheiro Machado - RS, nos autos do processo nº. **117/1.15.0000452-8**, que **Juliano Herich** move contra **José Arani Machado Peraça**, venderá em hasta pública, na forma da lei, nas datas, horário e local supra, o seguinte bem:

CAMINHONETE IMP/ GM SILVERADO DLX 4.1, PLACA IGL4747, ano de FAB/MOD 1997, cor prata. O veículo aparenta bom estado, mas não está em funcionamento, é necessária a troca da caixa de câmbio. O bem se encontra depositado com o réu na Rua Epaminondas Aquino, nº155 - Pinheiro Machado/RS. **Valor da avaliação: R\$26.000,00 (Vinte e seis mil reais)**

COMUNICAÇÃO DE INTIMAÇÃO: Pelo presente edital, fica **INTIMADO** o devedor e seu cônjuge, se casado for, como prevê o art. 687, parágrafo 5º do CPC que diz; *“O executado terá ciência do dia, hora e local da alienação judicial por intermédio de seu advogado ou, se não tiver procurador constituído nos autos, por meio de mandado, carta registrada, edital ou outro meio idôneo”*, bem como os interessados. Caso não haja licitantes para a primeira praça por valor superior ao valor da avaliação, fica designada a segunda data acima mencionada para o segundo leilão, quando o bem será alienado a quem maior lance oferecer, desde que não seja preço vil. O arrematante pagará, ao leiloeiro, comissão de 10% (*dez por cento*) sobre o valor da arrematação e despesas com publicação do edital. Em caso de suspensão da hasta por acordo entre as partes ou pagamento ou parcelamento da dívida, os honorários do leiloeiro correrão por conta do devedor conforme decisão do STJ, nos moldes do §3º do art. 456 da CNJ, art. 24 do Decreto 21.981/32 e Tabela de Honorários do SINDILEI. Restrições: Veículo com Reserva de Gravame para Banco A.J. Renner S/A. Ônus: R\$6.406,75 entre impostos e multas no dia 03.02.2016. Maiores informações e vistorias dos bens com a leiloeira, fone (53) 3312-1003 e (53) 9972-2450 - Este edital encontra-se no site: www.michellileiloes.com.br

Juiz de Direito

Michelli Felini Gal Lopes
Leiloeira Oficial